

Projekt realizowany jest przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

---

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH  
DOTYCZĄCYCH WYZNACZENIA  
OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH ORAZ  
OBSZARÓW REWITALIZACJI  
**Program Rewitalizacji Gminy Jastrzęb**

## SPIS TREŚCI

<b>Wprowadzenie</b> .....	<b>2</b>
Osoby/podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach społecznych .....	3
Termin konsultacji społecznych .....	3
Forma konsultacji społecznych .....	3
<b>Przebieg konsultacji społecznych</b> .....	<b>6</b>
<b>Uwagi zgłoszone podczas konsultacji społecznych:</b> .....	<b>7</b>
<b>Podsumowanie</b> .....	<b>7</b>

## WPROWADZENIE

**Konsultacje społeczne** to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę obywateli. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną, w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Przeprowadzone konsultacje społeczne w znacznym stopniu zmniejszyły ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany.

Podczas trwania konsultacji społecznych interesariusze, przede wszystkim mieszkańcy, ale także przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i inne zainteresowane strony miały możliwość zapoznania się z treścią konsultowanych dokumentów. Konsultacje nie ograniczą się jednak tylko do przedstawienia dokumentu, ale także do wysłuchania opinii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji.

**Obszar zdegradowany** - obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.<sup>1</sup>

**Obszar rewitalizacji** - obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w pkt 2, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny przemysłowe (w tym portowe i powydobywcze), powojkowe lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, Warszawa 3 lipca 2015 r.

<sup>2</sup> Ibidem

## Osoby/podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach społecznych

Do udziału w konsultacjach społecznych uprawnione są następujące osoby/podmioty:

- mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystości nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego,
- mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

## Termin konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w dniach 14.09.2016 roku oraz 20.09.2016 roku w różnych lokalizacjach (m.in. w budynku Świetlicy Środowiskowej w Jastrzębiu).

## Forma konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w formie dwóch spotkań z osobami/podmiotami uprawnionymi do udziału w konsultacjach. Pierwsze spotkanie miało charakter teoretyczny, wprowadzający do tematu rewitalizacji. Natomiast kolejne spotkanie przeprowadzone zostało w formie warsztatów.

Informacja o konsultacjach społecznych zamieszczona została 5.09.2016 r. na stronie internetowej gminy Jastrzęb. Diagnoza, która powstała na potrzeby opracowania LPR, udostępniona została interesariuszom procesu rewitalizacji w dniu 5.09.2016 r. wraz z informacją o konsultacjach społecznych. Ponadto w celu poinformowania jak największej grupy osób o odbywających się konsultacjach społecznych, rozwieszono plakaty informacyjne.

Rysunek 1. Ogłoszenie o terminie konsultacji społecznych zamieszczone na stronie internetowej gminy Jastrzęb

Data wpisu 05.09.2016 r.

2016-09-15 10:44



Gmina Jastrzęb realizuje projekt w Ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014 - 2020 pt. „Opracowanie Programu Rewitalizacji Gminy Jastrzęb na lata 2016-2023”

**Zaproszenie na konsultacje społeczne**

Wójt Gminy Jastrzęb zaprasza na konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie wiejskim Gminy Jastrzęb

Celem konsultacji jest włączenie się mieszkańców Gminy Jastrzęb, przedsiębiorców i podmiotów gospodarczych, organizacji pozarządowych i wszystkich zainteresowanych do działania polegającego na budowie programu rewitalizacji dla Gminy Jastrzęb. Podczas spotkania omówiony zostanie projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy.

Mając na względzie powyższe zachęcamy do udziału w spotkaniu konsultacyjnym, które odbędzie się w Świetlicy Środowiskowej w Jastrzębiu, Plac Niepodległości 5, 28-502 Jastrzęb,

w dniu **14.09.2016 r.**  
o godzinie **16:00**



Gmina Jastrzęb realizuje projekt w Ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014 - 2020 pt. „Opracowanie Programu Rewitalizacji Gminy Jastrzęb na lata 2016-2023”

**Zaproszenie na konsultacje społeczne**

Wójt Gminy Jastrzęb zaprasza na konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie wiejskim Gminy Jastrzęb

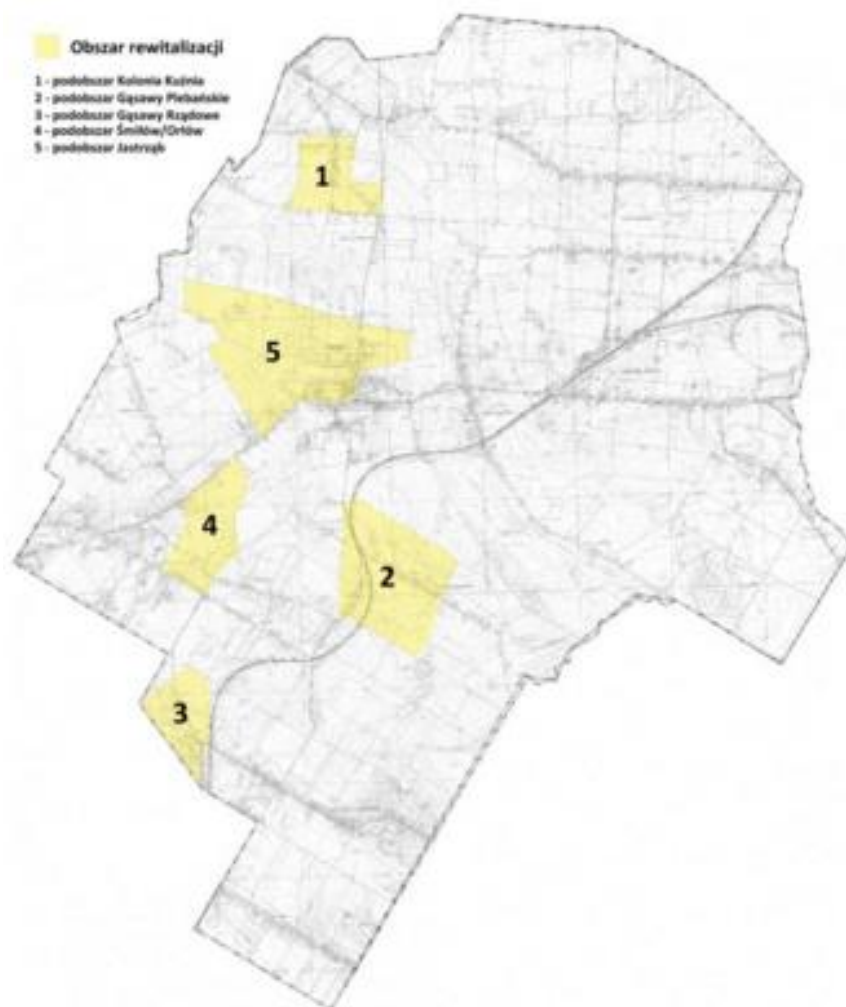
Celem konsultacji jest włączenie się mieszkańców Gminy Jastrzęb, przedsiębiorców i podmiotów gospodarczych, organizacji pozarządowych i wszystkich zainteresowanych do działania polegającego na budowie programu rewitalizacji dla Gminy Jastrzęb. Podczas spotkania omówiony zostanie projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy.

Mając na względzie powyższe zachęcamy do udziału w spotkaniu konsultacyjnym, które odbędzie się w Świetlicy Środowiskowej w Jastrzębiu, Plac Niepodległości 5, 28-502 Jastrzęb,

w dniu **20.09.2016 r.**  
o godzinie **16:00**

Źródło: strona internetowa gminy Jastrzęb

Rysunek 2. Wykaz materiałów udostępnionych na stronie internetowej gminy Jastrzęb



[\[PDF\] - Diagnoza - Program rewitalizacji Gminy Jastrzęb](#)

[\[DOCX\] - Formularz konsultacyjny](#)

[\[DOCX\] - Formularz zgłoszeniowy przedsięwzięć/projektów](#)

[\[PNG\] - Mapa Obszaru Rewitalizacji 3000 x 3530 - \[waga pliku 2,22MB\]](#)

[\[PNG\] - Mapa Obszaru Rewitalizacji w rozdzielczości 7248 x 8528 - \[waga pliku 24,5MB\]](#)

Źródło: strona internetowa gminy Jastrzęb

## PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W konsultacjach społecznych wzięli udział przedstawiciele różnych grup, między innymi przedstawiciele Urzędu Miasta, radni, mieszkańcy oraz lokalni liderzy opinii. Dzięki udziałowi wielu osób/podmiotów procesu rewitalizacji możliwe było skonfrontowanie różnych punktów widzenia oraz wypracowanie wspólnej wizji.

**W trakcie konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi w formie papierowej bądź też elektronicznej.**

Pierwsze spotkanie miało na celu przedstawienie tematu rewitalizacji osobom/podmiotom procesu rewitalizacji. W ramach spotkania przedstawione zostały definicje kluczowych pojęć zawartych w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 oraz omówiono różnice między Gminnym Programem Rewitalizacji oraz Programem Rewitalizacji. Ponadto uczestnicy spotkania omówili szczegółowo Diagnozę, która opracowana została na potrzeby wyznaczenia obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji. Przedstawiono także wyniki badań przeprowadzonych wśród interesariuszy procesu rewitalizacji. Przeprowadzone badania techniką CATI oraz CAWI pozwoliły określić problemy związane z rewitalizacją. Uczestnicy w większości przypadków zgadzali się z wynikami przedstawionymi i potwierdzali, że są one zgodne z rzeczywistością. Podczas spotkania wypracowano za pomocą techniki burzy mózgów, listy problemów, z jakimi boryka się Gmina Jastrzęb, które dostrzegają uczestnicy spotkania. Uczestnicy w trakcie spotkania stworzyli listę najważniejszych problemów miasta związanych z rewitalizacją oraz mocne strony miasta, które posłużyły do wyznaczenia obszaru rewitalizacji. Po prezentacji danych przeprowadzona została dyskusja, w trakcie której osoby/podmioty procesu rewitalizacji mogły zgłaszać uwagi.

**Interesariusze procesu rewitalizacji podkreślili, iż należy stworzyć dodatkowy obszar rewitalizacji w Lipienicach - Wola Lipieniecka Mała, który został pominięty w obecnej wersji Diagnozy. Poruszono także kwestię modyfikacji już wyznaczonych podobszarów rewitalizacji, przede wszystkim w odniesieniu do następujących podobszarów: Jastrzęb, Gąsawy Plebańskie oraz Śmilów.**

Dругie spotkanie było wypracowanie wizji gminy Jastrzęb za 7 lat. Dzięki przedstawieniu wizji miasta za 7 lat, uczestnicy warsztatów jednocześnie opracowali wizję miasta, do której chcieliby dążyć. Uczestnicy warsztatów wskazywali, że Jastrzęb za 7 lat, powinien być miastem, w którym dobrze się mieszka, pracuje i odpoczywa. Jastrzęb za 7 lat, to miasto ładne z wyremontowanymi kamienicami i obiektami zabytkowymi, bezpieczne dla mieszkańców i

turystów. Miasto za 7 lat, to także miasto z pełną infrastrukturą techniczną- kanalizacyjną. Miasto w którym rozwija się sektor Małych i Średnich Przedsiębiorstw.

## UWAGI ZGŁOSZONE PODCZAS KONSULTACJI SPOŁECZNYCH:

Interesariusze procesu rewitalizacji podkreślili, iż należy stworzyć dodatkowy obszar rewitalizacji w Lipienicach - Wola Lipieniicka Mała, który został pominięty w dotychczasowej wersji diagnozy. **Uwaga została uwzględniona, ponieważ obszar ten wskazany została w Diagnozie jako obszar zdegradowany. Stworzono dodatkowy szósty podobszar rewitalizacji, który swoim zasięgiem objął następujące ulice: Obszar o powierzchni 218,2 ha zamieszkuje 200 osób. Co więcej, modyfikacjom uległy także wcześniej określone podobszary rewitalizacji, położone w sołectwie Jastrzęb, Gąsawy Plebańskie oraz Śmitów.**

## PODSUMOWANIE

Na podstawie przeprowadzonych konsultacji społecznych wprowadzono zmiany do treści diagnozy. Zmieniła się liczba podobszarów rewitalizacji (dodano szósty podobszar), a co za tym idzie zwiększyła się powierzchnia obszaru rewitalizacyjnego oraz wzrosła liczba osób mieszkających na obszarze rewitalizacji. Obszar rewitalizacji po zmianach obejmuje powierzchnię 887,7 ha i zamieszkuje go 738 mieszkańców.

Tabela 1. Obszar rewitalizacji

Podobszar	Powierzchnia [ha]	%	Liczba mieszkańców [os.]	%
Podobszar I – sołectwo Kolonia Kuźnia	60,0	1,10%	108	2,04%
Podobszar II – sołectwo Gąsawy Plebańskie	185,5	3,40%	102	1,92%
Podobszar III – sołectwo Gąsawy Rządowe	51,5	0,94%	9	0,17%
Podobszar IV – sołectwa Śmitów	58,5	1,07%	22	0,41%
Podobszar V – sołectwo Jastrzęb	314,0	5,76%	297	5,60%
Podobszar VI – sołectwo Wola Lipieniicka Mała	218,2	4,00%	200	3,77%
<b>Suma</b>	<b>887,7</b>	<b>16,28%</b>	<b>738</b>	<b>13,92%</b>



Rysunek 3 Obszar rewitalizacji po przeprowadzeniu konsultacji społecznych.

